

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

**mającym na celu wyłonienie dzierżawcy części nieruchomości
położonej w Słubicach przy ul. Sportowej 1, obręb: 3 Słubice, w
postaci części działki ewidencyjnej nr 10/5 o powierzchni 425 m2
wpisanej do księgi wieczystej Nr GW1S/00032171/7
z przeznaczeniem
na prowadzenie usług parkingowych.**

1. PRZEDMIOT PRZETARGU

Celem Przetargu jest wyłonienie dzierżawcy części nieruchomości położonej w Słubicach przy ul. Sportowej 1, obręb: 3 Słubice, w postaci części działki ewidencyjnej nr 10/5 o powierzchni 425 m2 wpisanej do księgi wieczystej KW numer GW1S/00032171/7 z przeznaczeniem na prowadzenie usług parkingowych.

W Przetargu mogą brać udział osoby i podmioty, które wpłacą wadium, spełniają warunki określone w Regulaminie postępowania i przystąpią do licytacji zgodnie z Regulaminem.

Informacje na temat stanu prawnego oraz faktycznego Przedmiotu dzierżawy zawarto w Załączniku nr 5 do Regulaminu – **Opis Przedmiotu Przetargu.**

Szczegółowych informacji na temat stanu prawnego oraz faktycznego przedmiotu Przetargu udziela również **Dyrektor ds. Sportu i Rekreacji SOSiR – Ryszard Chusteki, tel. +48 95 758 25 01.**

Przed przystąpieniem do Przetargu wskazane jest dokonanie wizji lokalnej nieruchomości, w tym Przedmiotu dzierżawy oraz jego otoczenia. Zainteresowane osoby mogą przeprowadzić wizję lokalną po uprzednim umówieniu terminu spotkania pod numerem tel. +48 95 758 25 01.

2. ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W PRZETARGU / LICYTACJA.

Pisemne zgłoszenia udziału w Przetargu należy składać na adres spółki Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Sportowa 1, 69 – 100 Słubice – siedziba Spółki SOSiR.

Wzór zgłoszenia udziału w Przetargu określa Regulamin Postępowania przetargowego.

Termin składania zgłoszeń upływa w dniu: **27 lutego 2023 roku godz.: 11:00.**

Licytacja odbędzie się w dniu: **27 lutego 2023 roku godz.: 13:00** w siedzibie spółki Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Sportowa 1, 69 – 100 Słubice (Klub Olimpijczyka im. Bronisława Malinowskiego).

3. CZYNSZ WYWOŁAWCZY

Ustala się wywoławczą stawkę minimalną miesięcznego czynszu za dzierżawę przedmiotu Przetargu w wysokości 8.500,00 PLN netto. Podana stawka minimalna miesięcznego czynszu jest kwotą netto, do której należy doliczyć podatek od towarów i usług (VAT). Podatek ten doliczany będzie także do miesięcznej stawki czynszu za dzierżawę parkingu ustalonej w wyniku Przetargu i ponoszony przez Dzierżawcę.

4. WADIUM

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 4.000,00 PLN. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra Przetarg, zostanie zaliczone na poczet czynszu za dzierżawę parkingu i zostanie powiększone o podatek VAT. Za całą płatność zostanie wystawiona faktura VAT.

Termin i sposób wniesienia wadium określa Regulamin Postępowania przetargowego.

Szczegółowe warunki Przetargu określa Regulamin Postępowania przetargowego, który dostępny jest na stronie internetowej spółki www.sosirslubice.pl oraz w siedzibie spółki: ul. Sportowa 1, 69 – 100 Słubice / Sekretariat /.

/-/ Krzysztof Murdza

Słubice: [13.02] 2023r.

Krzysztof Murdza
PREZES ZARZĄDU