

OGŁOSZENIE
O III (3) PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego zabudowanej
nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę gruntu o numerze
458/47 położonej w Ślubicach, przy ul. Piłsudskiego 17 wraz z
prawem własności znajdującego się na przedmiotowej działce
budynku hali sportowej, stanowiącego odrębną nieruchomość.
(użytkownik wieczysty gruntu i właściciel obiektu hali sportowej)

1. PRZEDMIOT III (3) PRZETARGU

Przedmiotem Przetargu jest wyłonienie osoby / podmiotu chcącego dokonać w drodze licytacji kupna nieruchomości położonej w Ślubicach przy ul. Piłsudskiego 17, obręb: 1 Ślubice, w postaci nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem hali sportowej - działki ewidencyjnej nr 458/47 o powierzchni 1867 m² wpisanej do księgi wieczystej KW numer GW1S/00019987/3.

W III Przetargu mogą brać udział osoby i podmioty, które wpłacą wadium, spełniają warunki określone w **Regulaminie postępowania** i przystąpią do licytacji zgodnie z Regulaminem.

Informacje na temat stanu prawnego oraz faktycznego ww. nieruchomości zawarto w załączniku nr 5 do Regulaminu – **Opis Przedmiotu Przetargu**. Szczegółowych informacji na temat stanu prawnego oraz faktycznego przedmiotu Przetargu udziela również: **Dyrektor ds. Sportu i Rekreacji SOSiR – Pan Ryszard Chustecki i Kierownik ds. Sportu, Rekreacji i obiektów sportowych SOSiR – Pan Andrzej Martyniak - tel. +48 95 758 25 01.**

Przed przystąpieniem do III Przetargu wskazane jest dokonanie wizji lokalnej nieruchomości będących przedmiotem Przetargu. Zainteresowane osoby mogą przeprowadzić wizję lokalną po uprzednim umówieniu terminu spotkania pod numerem tel. +48 95 758 25 01.

2. ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W PRZETARGU / LICYTACJA.

Pisemne zgłoszenia udziału w Przetargu należy składać na adres spółki Ślubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Sportowa 1, 69 – 100 Ślubice - Sekretariat SOSiR.

Wzór zgłoszenia udziału w Przetargu określa Regulamin Postępowania przetargowego.

Termin składania zgłoszeń udziału w Przetargu upływa w dniu: **22 marca 2022 roku**
(wtorek) godz.: **10:00.**

Licytacja w obecności Uczestników Przetargu odbędzie się w dniu: **22 marca 2022 roku**
(wtorek) godz.: **13:00** w siedzibie spółki Ślubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka

z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Sportowa 1, 69 – 100 Słubice (Klub Olimpijczyka im. Bronisława Malinowskiego).

3. CENA WYWOŁAWCZA III Przetargu.

Ustala się wywoławczą cenę za nabycie przysługującego Sprzedawcy prawa użytkowania wieczystego gruntu o numerze 458/47 i prawa własności zabudowanego na powyższej działce budynku hali sportowej o powierzchni 992 m², o którym mowa w par 2 pkt. 1 Regulaminu w wysokości 1.800.000,00 zł netto. (słownie: jeden miliony osiemset tysięcy 00/100 złotych). Podana stawka wywoławcza jest ceną netto, do której należy doliczyć podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Podatek ten doliczany będzie do ceny ustalonej w wyniku Przetargu i ponoszony przez Kupującego.

4. WADIUM

Warunkiem przystąpienia do Przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 54.000,00 zł , tj. 3% wartości ceny wywoławczej (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych).

Termin i sposób wniesienia wadium określa Regulamin Postępowania przetargowego.

Szczegółowe warunki Przetargu określa Regulamin Postępowania przetargowego, który dostępny jest na stronie internetowej spółki www.sosirslubice.pl oraz w siedzibie spółki: ul. Sportowa 1, 69 – 100 Słubice / Sekretariat /.

Słubice: [03.03.] 2022 r.

/-/ Krzysztof Murdza

Krzysztof Murdza
PREZES ZARZĄDU

SLUBICKI OŚRODEK SPORTU
I REKREACJI Spółka z o.o.
ul. Sportowa 1, 69-100 Słubice
tel. 95/7582501; fax 95/7584778
tel. 95/7582049 - Hotel
NIP 5981630216; REGON 081017397